



TRANSPORDIAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee
Viljandi mnt 17
79511, Rapla maakond, Rapla vald,
Rapla linn

Teie 14.05.2024 nr 6-2/61-23

Meie 30.05.2024 nr 7.2-2/24/4411-7

Nurgasalu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Sulupere külas Nurgasalu detailplaneeringule (edaspidi *planeering*).

Planeeringuala suurusega u 3,4 ha hõlmab Sulupere külas Jõenurga, Kopramäe põik, Kopramäe põik 1, Kopramäe tn 1, Nurga ja Nurgasalu maaüksusi ning osaliselt Nurga tee maaüksust. Planeeringu eesmärgiks on anda Vigala jõe ja Rapla ümbersõidu vahelisele alale moodustatavale 7 üksikelumukrundile ehitusõigus ja muud tingimused.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. Seletuskiri
2. Põhijoonis
3. Tehnovõrkude koondplaan

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee